

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

CỤC THI HÀNH ÁN TP, HÀ SỐ: 724/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 08 tháng 4 năm 2019

CÔNG VĂN ĐẾN

THÔNG BÁO

Số: 2908/6V

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Ngày: 11 tháng 4 năm 2019

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 02/QĐST-KDTM ngày 15 tháng 01 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 374/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 19/3/2019 của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định dự án xây dựng Hà Nội

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, TP Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, Tp. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 121, tờ bản đồ số 02, diện tích 100 m² tại xã Liên Hiệp, huyện Phúc Thọ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 363705, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00769 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 15/11/2002 cho hộ ông Đinh Trọng Ngọ; ngày 28/5/2010 đính chính là ông Đinh Trọng Ngọ.

- Tài sản trên đất:

+ 01 nhà 03 tầng.

+ Sân gạch

+ Mái lợp tôn

3. Giá khởi điểm: 1.627.000.000 (Một tỷ sáu trăm hai mươi bảy triệu đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản
- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.
 - Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc bán đấu giá tài sản.
 - Thủ lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
 - Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thị trấn Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Văn Hồng Yên